

Начисления:		сумма за год	сумма за год
1	коммунальные услуги (в т.ч. вода холодная и горячая, эл. энергия, отопление, канализация)	30 791 203,18р.	50 142 768,86р.
2	содержание и текущий ремонт	19 863 428,83р.	
3	взнос на капитальный ремонт	4 502 142,71р.	4 386 269,29р.
4	обслуживание и содержание домофонной системы	257 822,40р.	279 782,67р.
5	обслуживание и содержание кабельного телевидения	954 506,28р.	953 554,70р.
6	ТО АПС	336 104,40р.	330 640,85р.
7	Консьерж	30 972,00р.	36 668,00р.
8	Платные услуги	152 784,67р.	152 784,67р.
		56 888 964,47р.	56 282 469,04р.

Фактические затраты на коммунальные услуги		сумма за год
1	Услуги сторонних организаций за предоставление коммунальных услуг (в т.ч. воды холодной и горячей, эл. энергии, отопления, канализации)	25 188 961,44р.

Запланированные затраты на содержание и текущий ремонт дома: 22 295 950,00р.

2 Фактические затраты на содержание дома и текущий ремонт дома:		сумма за год
	Услуги сторонних организаций за вывоз бытового и крупногабаритного мусора	1 350 822,34р.
	Услуги сторонних организаций за техническое обслуживание и страхование лифтов	930 914,36р.
	Услуги сторонних организаций за дез. и дератизационные работы	260 581,76р.
	Услуги сторонней организации за предоставление электроэнергии на тех. нужды	962 210,67р.
	Услуги сторонних организаций за пользование, ремонт и подключение телефонов	133 897,20р.
	Услуги сторонней организации за механизированную уборку придомовой территории	110 330,68р.
	Услуги сторонних организаций по приобретению и сборке орг. техники и программному обеспечению	77 140,00р.
	Услуги сторонней организации по обучению персонала	58 000,00р.
	Услуги сторонних организаций за объявления, заверение документов и почтовые услуги	3 172,74р.
	Услуги сторонней организации за паспортный стол и аварийную службу	527 080,55р.
	Услуги сторонней организации за аренду офиса	131 040,00р.
	Услуги сторонней организации за монтаж системы видеонаблюдения	27 794,00р.
	Услуги сторонней организации за замену ламп на столбах освещения	37 442,00р.
	Услуги сторонней организации за ремонт подъезда	18 500,00р.
	Услуги сторонней организации за ремонт лифта	42 500,00р.
	Услуги сторонней организации за поверку теплосчетчика	71 089,00р.
	Услуги сторонней организации за монтаж стеклопакетов	10 703,50р.
	Услуги сторонней организации за охрану и то тревожной кнопки	120 838,00р.
	затраты по работе с должниками (госпошлина и ограничения пользования ком. услугами)	63 120,04р.
	Техническая поддержка сайта и продление домена	30 550,00р.
	Затраты на охрану труда	389 934,00р.
	Оплата услуг по управлению и эксплуатации домом	5 731 771,94р.
	Оплата услуг технического персонала и услуг по текущему ремонту инженерных сетей	5 249 420,35р.
	Начислены налоги ПФР, ФСС и НДФЛ	4 320 535,44р.
	Услуги банка по ведению р/счета и выполнению платежей	193 065,98р.
	Единый налог	484 579,00р.
	Израсходовано на хоз.инвентарь, моющие ср-ва и материалы на хоз. нужды, озеленение пр.	470 782,81р.
	Израсходовано материалов на ремонт и обслуживание инженерных сетей	289 958,24р.
		всего 22 097 774,60р.

3 **ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ на 2015г.** 4 386 269,29р.

Выполнены работы по капитальному ремонту:	
	<i>Ремонт кровли (в т.ч. Материалы)</i> 896 638,00р.
	<i>Гермитизация швов (в т.ч. Материалы)</i> 554 984,49р.
	<i>Ремонт лифтов</i> 167 344,45р.
	<i>Установка приборов учета воды</i> 1 156 776,05р.
	<i>Ремонт шлагбаумов и замена стрел</i> 138 220,00р.
	<i>Ремонт системы водоснабжения и отопления</i> 2 700 011,00р.
всего 5 613 973,99р.	

4 **ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА РЕЗЕРВНОГО ФОНДА** 15 997 577,62р.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА РЕЗЕРВНОГО ФОНДА на 31.12.2015года		
5	Услуги сторонней организации за техническое обслуживание и содержание домофонной системы	250 879,20р.
6	Услуги сторонних организаций за ТО АПС	330 033,84р.
7	Услуги сторонних организаций за обслуживание кабельного телевидения	815 845,00р.
8	Затраты на содержание консьержей (включая налоги)	17 225,11р.

Остаток денежных средств на р/счете на 01.01.2015г. 3 миллиона 862 тысячи рублей.

Остаток денежных средств на р/счете по состоянию на 31.12.2015 года 5 миллионов 247 тысяч рублей.

Задолженность жителей по квартплате на 31.12.2015 года составила 10 миллионов 544 тысяч рублей.

Правление ТСЖ "Угрешская,30" убедительно просит должников оплатить все имеющиеся долги, т.к. ТСЖ не имеет денежных средств необходимых для перерасчета за отопление за 2010г. и своевременной оплаты потребляемых энергоресурсов!

По мере погашения задолженности по квартплате за 2010 год кв.158-187621,32руб., кв.165-184115,94руб., кв.277-109785,09руб. и поступления денежных средств на р/счет ТСЖ в сумме 481522,35 руб., будет произведен перерасчет в 3,5 секциях по 32,81 руб. за отопление с 1 м2 площади квартиры на сумму 378296 рублей.